



## RESOLUCIÓN DE 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016 DEL DIRECTOR GERENTE DE MUSIKENE POR LA QUE SE ADJUDICA EL CONTRATO DEL SERVICIO DE LIMPIEZA.

Visto y examinado el expediente incoado a los efectos de celebrar el contrato de referencia y sobre la base de los siguientes

### ANTECEDENTES DE HECHO

**PRIMERO.-** Mediante expediente 2/16 de 5 de septiembre de 2016, se publicó en el Perfil del Contratante de Musikene, [www.musikene.eus](http://www.musikene.eus), el pliego de cláusulas administrativas y las prescripciones técnicas para la contratación del servicio de limpieza de Musikene con sede en Plaza de Europa, 2 de Donostia.

**SEGUNDO.-** El expediente ha sido tramitado por procedimiento negociado.

**TERCERO.-** Se cursaron las siguientes invitaciones:

1. ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.
2. GARBI-LANAK, S.L.
3. UNI2 SERVICIOS INTEGRALES, S.A.

**CUARTO.-** Dentro del plazo establecido se recibió oferta de las tres empresas citadas en el apartado anterior.

**QUINTO.-** Musikene, previa comprobación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos de capacidad y solvencia, acordó la admisión de las tres empresas presentadas, procedió a la apertura de la oferta económica y, acordó efectuar la negociación correspondiente.

**SEXTO.-** La oferta económica, IVA excluido, de las tres empresas ha sido la indicada en el documento adjunto y Musikene procede a calcular el gasto anual estimado para poder comparar las mismas.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

**PRIMERO.-** El artículo 191 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.



musikene

**SEGUNDO.-** En el apartado III del punto B de las Instrucciones Internas de Contratación de Musikene.

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Siendo el precio el único criterio de valoración, Musikene acuerda adjudicar el contrato a favor de GARBI-LANAK, S.L. por los precios indicadas en su oferta presentada el 20 de septiembre del corriente.

**SEGUNDO.-** Ordenar la publicación de esta resolución en el perfil del contratante de Musikene y la notificación a todas las licitadoras.

**TERCERO.-** Ordenar que se formalice el contrato con la empresa GARBI-LANAK, S.L.

**CUARTO.-** La presente Resolución, que no agota la vía administrativa, podrá ser recurrida en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de su notificación ante el superior jerárquico de Musikene a través del Recurso de Alzada, regulado en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.



musikene

Juan María Juaristi Lizarralde  
Director Gerente de Musikene.

**EXPEDIENTE 2/16 SERVICIO DE LIMPIEZA**

	GARBILANAK		UNI2		ACCIONA	
	1ª PROPUESTA	NEGOCIADO	1ª PROPUESTA	NEGOCIADO	1ª PROPUESTA	NEGOCIADO
<b>LIMPIEZA ORDINARIA</b>						
Precio Mensual	5.580,00 €	5.410,00 €	5.567,43 €	5.505,29 €	5.663,39 €	-
Precio mes de agosto	5.580,00 €	5.410,00 €	2.783,72 €	2.752,65 €	5.663,39 €	-
<b>LIMPIEZA EXTRAORDINARIA</b>						
Precio m2 moquetas	3,00 €	2,00 €	2,71 €	2,71 €	0,60 €	-
Precio m2 decapado y abrillantado suelos	4,50 €	3,00 €	4,43 €	4,43 €	0,48 €	-
Precio m2 limpieza persinas/cortinas	6,00 €	4,00 €	2,83 €	2,83 €	0,22 €	-
Precio m2 limpieza interior/exterior cristales	0,75 €	0,75 €	3,78 €	3,78 €	1,11 €	-
Precio limpieza 100 rejillas ventilación	450,00 €	300,00 €	415,29 €	415,29 €	184,85 €	-
<b>TRABAJOS URGENTES</b>						
Precio limpiador/hora	25,00 €	22,50 €	23,16 €	23,16 €	25,73 €	-
Precio limpiador/día	200,00 €	180,00 €	162,10 €	162,10 €	180,11 €	-

**GASTO ANUAL:**

12 mensualidades	64.920,00 €
200 butacas	400,00 €
1000 m2 abrillantado suelos	3.000,00 €
3000 m2 cristales	2.250,00 €
100 rejillas	300,00 €
<b>TOTALES</b>	<b>70.870,00 €</b>

63.310,84 €	67.960,68 €
542,00 €	120,00 €
4.430,00 €	480,00 €
11.340,00 €	3.330,00 €
415,29 €	184,85 €
<b>80.038,13 €</b>	<b>72.075,53 €</b>

64.920,00 €	67.960,68 €
400,00 €	120,00 €
3.000,00 €	480,00 €
2.250,00 €	3.330,00 €
300,00 €	184,85 €
<b>70.870,00 €</b>	<b>72.075,53 €</b>